



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** No

**Vivienda :** 295 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 2528 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 6

Una propiedad con mucho potencial, cerca de la ciudad de Moraira. Se trata de un edificio de oficinas convertido que consta de un apartamento de tres dormitorios y tres apartamentos de dos dormitorios. Dos de los apartamentos necesitan ser reformados pero, dos ya están reformados y han sido utilizados para clientes de alquiler. El edificio se encuentra en una parcela de 1200m<sup>2</sup> y en frente hay una parcela de 1000m<sup>2</sup> que ha tenido permiso para la separación de la parcela original, pero, se vende juntos. Buena inversión / proyecto.[] [] Externamente hay una gran zona de aparcamiento con mucho espacio para aproximadamente 10 coches y hay una zona ajardinada ya establecida.[] []

Los primeros apartamentos a la derecha del edificio tienen una gran cocina de estilo americano con una amplia zona de estar y unidad de aire acondicionado. Hay dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, así como un cuarto de baño familiar. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como vestidor.[] []

El segundo apartamento ofrece una amplia zona de estar con chimenea, ventilador de techo y cocina americana en forma de U. Hay dos dormitorios y un baño de buen tamaño.[] []

El tercer apartamento se utiliza actualmente como una oficina y tendrá que ser renovado. Un dormitorio se utiliza como almacén y la cocina es bastante nueva. Ya se ha instalado una unidad de aire acondicionado y no se necesitaría demasiado trabajo para que vuelva a ser un buen espacio para vivir.[] []

El cuarto apartamento, que requiere una renovación, tiene una chimenea y un aparato de aire acondicionado. La mayor parte del trabajo requerido será volver a enyesar las paredes y un cuarto de baño en-suite que tendrá que ser renovado.[] []

Hay muchas posibilidades con esta propiedad y el terreno adyacente, una oportunidad de inversión que no debe perderse.[] []

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator)



