



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 132 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Parcela :** 141 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

En construcción: modernos chalets pareados en venta en nueva residencia en Calpe - Finalización prevista: antes del verano de 2024

Este nuevo proyecto de un total de 17 villas pareadas se está realizando en Enchinent en Calpe. Ubicación céntrica pero tranquila, justo detrás del famoso lago salado de Calpe. A 700 m hay un supermercado y a las preciosas playas de arena Arenal Bol y La Fossa se llega en menos de 5 minutos en coche. La más pequeña Playa del Cantal Roig está a menos de 20 minutos a pie. El siempre animado centro de Calpe está a 1,8 km y el mercado semanal a sólo 1,4 km.

Las villas tienen 2 plantas y constan de salón-comedor, cocina totalmente equipada, 3 dormitorios y 3 baños. Hay espacio para aparcar el coche y en la primera planta hay un bonito balcón. Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, puerta automática y doble acristalamiento.

La residencia está cerrada, lo que da una sensación de seguridad. Habrá una piscina comunitaria con parte para niños y parte para adultos. Rodeado de un jardín comunitario. Y los residentes pueden utilizar la pista de padel comunitaria.

Las villas tendrán etiqueta energética A.

¿Está interesado en esta nueva construcción? Estaremos encantados de informarle sobre las posibilidades y la disponibilidad actual.

El precio mencionado es un precio de salida, al igual que la superficie del terreno y los metros cuadrados construidos. Hay 2 chalets en esquina con un precio de 675.000 euros. El resto de las villas tienen un precio entre 435.000 y 475.000 euros.

Las fotos del interior son de la casa piloto.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación



