



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Benissa

Dormitorios : 6

Baños : 8

Construido : 2011

Piscina : 2

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Privado

Vivienda : 585 m²

Parcela : 1840 m²

Sup terrazas : 255 m²

✓ Cerca de supermercado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Cerca de restaurantes

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos

✓ Cerca golf

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

Villa de lujo en venta en Benissa, en La Fustera, situada a tan solo 1,3 Km de la preciosa Playa de La Fustera, supermercado, restaurantes, parada de autobús..., muy cerca de Moraira y Calpe. Esta maravillosa villa moderna de estilo mediterráneo disfruta de muy buenas vistas al mar, mucho sol (orientación sur) y máxima privacidad. Se encuentra en una magnífica parcela de 1.840 m² y tiene una superficie construida de 585 m², distribuidos en dos plantas + planta sótano de la siguiente manera: en la planta principal tenemos el porche de entrada, un fabuloso recibidor de 25 m² con una preciosa escalera doble que se accede a la planta superior, zona interior de spa y relax con piscina climatizada de 6x3 metros + jacuzzi + cascada, sauna para 6 personas, gimnasio de 25 m² y 1 aseo, gran lavadero de 15 m², despensa de 15 m², cocina comedor con isla de 30 m², fabuloso salón comedor salón de 75 m² (con chimenea de diseño), y porche de 50 m² (perfectamente equipado con cocina de verano), que se fusiona con la terraza exterior de 100 m² donde tenemos una estupenda piscina climatizada de 70 m². Integrada al jardín, también disponemos de una zona de barbacoa que comunica con la terraza exterior. En la planta superior tenemos 5 amplios dormitorios (25 m² + 20 m² + 18 m² + 18 m² + 12 m²), 4 baños en suite, vestidor y 2 terrazas privadas (80 m² + 25 m²). En la planta sótano disponemos de salón de fiestas (con barra) de 40 m² (con luz natural por patio inglés), 1 aseo de cortesía, apartamento de invitados (también con acceso desde el exterior), que consta de 1 baño, 1 dormitorio de 12 m² y cocina americana comedor salón de 25 m². Además, en esta planta disponemos de un espacio diáfano de 110 m² no urbanizados que ofrece multitud de opciones de ampliación para esta propiedad. Esta impresionante villa destaca por su bonito diseño, por sus materiales exclusivos y por sus acabados de primera calidad. Está equipada con suelo radiante y aire acondicionado, carpintería exterior de alta gama, carpintería interior de diseño, cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos Smeg, baños de diseño, alarma + cámaras, iluminación LED... Además, disfruta de amplias zonas de aparcamiento exterior para varios vehículos y una impresionante pérgola de 50 m² (para 3 vehículos, que fácilmente podría convertirse en garaje), ubicada junto a la entrada principal de la propiedad. El jardín es espectacular, con amplias zonas de césped, hermosas palmeras y es de bajo mantenimiento (con sistema de riego automático).



