



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Javea

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 740 m<sup>2</sup>



¿Estás buscando la casa de tus sueños donde el lujo, el estilo y la comodidad se unan? Descubre esta impresionante villa de estilo Ibiza, ubicada en el exclusivo vecindario de Adsubia Toscamá, que ofrece vistas espectaculares de la bahía de Jávea, el mar Mediterráneo y la naturaleza circundante. Esta joya completamente renovada tiene todo lo necesario para mudarte de inmediato y disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

#### Características Destacadas de la Villa

Tamaño de la parcela: 740 m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 196 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3 amplios dormitorios, cada uno con baño privado

Baños: 3 baños de lujo y un aseo de cortesía

Año de construcción: 1997, completamente renovada con estilo Ibiza

Vistas: Impresionantes vistas al mar desde casi todas las habitaciones

Extras: Piscina privada, cocina exterior, aparcamiento privado y aire acondicionado

#### Vivienda de Lujo con Estilo

Al entrar por la puerta de madera, te encuentras con una amplia zona de aparcamiento privado. La casa te recibe con un espacio abierto en la planta superior que incluye un elegante salón, una cocina moderna y un comedor. Los grandes ventanales hacen que las espectaculares vistas al mar sean una parte integral de tu vida diaria. Desde el salón y el dormitorio, puedes acceder directamente a la terraza parcialmente cubierta, perfecta para mañanas relajantes o veladas acogedoras.

En la planta inferior, encontrarás dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño y acceso directo a la terraza. Aquí puedes disfrutar de tu piscina privada, rodeada del encanto mediterráneo, y de una cocina exterior completamente equipada con bar, ideal para cenas de verano con amigos y familiares.

#### Una Casa Lista para Disfrutar de Inmediato

Esta villa ha sido completamente renovada y decorada recientemente por un diseñador de interiores profesional. El uso de materiales naturales como la madera, las formas redondeadas y los colores suaves aporta un ambiente cálido y auténtico de estilo Ibiza. Todos los espacios han sido diseñados para una distribución óptima, fluidez y máxima comodidad.

#### La Ubicación

La villa forma parte de un exclusivo proyecto de seis villas situadas en la misma calle. El tranquilo y prestigioso vecindario de Adsubia Toscamá ofrece no solo privacidad, sino también una excelente ubicación. Playas, tiendas, restaurantes y servicios en Jávea están a poca distancia.

#### Precio de Venta

Esta joya única puede ser tuya por 1.200.000 €. Opcionalmente, puedes adquirir la villa completamente amueblada, permitiéndote disfrutar de tu nuevo hogar de inmediato.

Aprovecha esta oportunidad y vive el estilo de vida mediterráneo en esta impresionante propiedad. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita. ¡Tu hogar de ensueño te está esperando!

