



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Sí

Vivienda : 217 m²

Localidad : Calpe

Parcela : 1001 m²

Dormitorios : 4

Baños : 3



Descubra esta impresionante villa independiente, ubicada en un entorno tranquilo y verde, perfecta para quienes buscan comodidad, privacidad y un toque de lujo. Esta vivienda, construida en una sola planta, combina un diseño moderno con espacios funcionales y una ubicación excelente.

Distribución Práctica

La villa está inteligentemente dividida en dos zonas funcionales:

Zona de Día: Al entrar, se encuentra con un amplio recibidor que da acceso a un espacioso salón-comedor. La cocina, completamente equipada, ofrece todo lo necesario para crear deliciosos platos. Además, cuenta con un aseo de invitados, lavadero, garaje y sala técnica. Desde estas áreas se accede directamente a una terraza cubierta y una hermosa piscina, ideal para relajarse y disfrutar con la familia y amigos.

Zona de Noche: Incluye 4 amplios dormitorios, dos de ellos en suite con baños de lujo. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas soleadas y la piscina, con orientación suroeste y vistas impresionantes al icónico Peñón de Ifach.

Planta Superior y Espacios Exteriores

En la planta superior se encuentra un amplio solárium, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, el Peñón de Ifach y el skyline de Calpe.

El espacio exterior está diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. La parcela cuenta con un jardín paisajístico, una piscina privada y una zona de aparcamiento con dos plazas, una de ellas bajo una elegante pérgola de aluminio.

Lujo y Sostenibilidad

Esta vivienda ha sido diseñada con atención al detalle y cumple con los más altos estándares de construcción, incluyendo el Código Técnico de la Edificación (CTE). Ofrece seguridad estructural, eficiencia energética y modernas instalaciones, como telecomunicaciones.

Las zonas verdes, las terrazas y la piscina convierten esta villa en el lugar perfecto para disfrutar de la vida mediterránea.

Resumen

4 dormitorios (2 en suite) con terrazas y vistas espectaculares
Amplia zona de día con acceso a terraza cubierta y piscina
Solárium con vistas panorámicas
Jardín privado y zona de aparcamiento
Ubicación exclusiva cerca del Peñón de Ifach y del mar

Esta es su oportunidad de vivir en una casa moderna y lujosa que ofrece todos los ingredientes para un estilo de vida relajado y refinado en el corazón de la Costa Blanca. ¡Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita!

