



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Sí

**Orientación :** N/A

**Vistas :** N/A

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 164 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

Calidez y máximo confort en nuestra magnífica propiedad de líneas modernas integradas con la naturaleza, en este paraje lleno de paz en la urbanización Buena Vista en Calpe. Situada en una maravillosa parcela esquinera de 1000 m<sup>2</sup>, los volúmenes de la casa se incrustan entre sí, moviéndose para crear diferentes zonas semicubiertas y descubiertas, generando una escalera hacia la piscina y la vegetación que la rodea. Buscando un vínculo continuo con el exterior y aprovechando su orientación Sur. Y con la piedra natural como material diferenciador para el dimensionamiento, que nos acerca aún más a esa arquitectura mediterránea que tanto nos apasiona. Distribuida en un solo nivel, la casa cuenta con un amplio salón-comedor-cocina con grandes ventanales que crean un ambiente iluminado y ventilado. ¡Un lugar perfecto para disfrutar del amanecer desde el sofá o terminar el día con un buen libro! Cuenta con 3 habitaciones y 2 baños. Cada ambiente está diseñado para optimizar el espacio, la iluminación y las vistas, transformándolo en el lugar perfecto para compartir grandes recuerdos. Pensando en tu comodidad y bienestar, el proyecto ha sido concebido con las más altas calidades y estándares, como calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma o doble acristalamiento, entre otras cosas. Fácil y cómodo, con múltiples planes a tu alcance. A tan solo 1 minuto del Parque de la Vallesa, un increíble parque para preparar una barbacoa, cerca de restaurantes, club de tenis, paradas de autobús y supermercados.



