



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 815 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

✓ Apartamento anexo

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

Encantadora Villa con Apartamento de Invitados y Piscina - Ubicada en una Tranquila Calle Sin Salida. Esta impresionante villa se encuentra en una zona tranquila y muy solicitada, al final de una calle sin salida. La propiedad ofrece todo lo que necesita: amplitud, confort y unas vistas espectaculares al valle. Ideal como residencia permanente o como inversión, ya que ha sido alquilada con éxito durante varios años.

Distribución de la Villa

Planta Principal: La villa le da la bienvenida con un amplio vestíbulo de entrada que conduce al salón y a un comedor independiente. Desde el comedor, se accede directamente a un balcón donde podrá disfrutar de las vistas abiertas al valle. Además, en esta planta encontrará 2 dormitorios y 2 baños.

Nivel de la Piscina: En el nivel del jardín y la piscina, hay un apartamento completamente equipado, ideal para amigos, familiares o alquiler vacacional. Este apartamento cuenta con:

Un salón  
Cocina  
2 dormitorios  
Baño y aseo independiente

Extras y Servicios

Almacén: Espacio práctico para almacenamiento. Cocina exterior: Perfecta para disfrutar del verano al aire libre. Carport: Aparcamiento cubierto con capacidad para 2 coches. Confort: Calefacción central, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y mosquiteras, lo que garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Vistas: Hermosas vistas abiertas al valle y a la naturaleza circundante.

Excelente Oportunidad de Inversión

Esta villa cuenta con un excelente historial de alquiler durante años, lo que la convierte en una oportunidad de inversión muy interesante. Gracias a su ubicación tranquila y a sus amplias comodidades, sigue siendo muy atractiva tanto para residentes permanentes como para turistas.

¿Está buscando una propiedad única con múltiples posibilidades en un entorno tranquilo? ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!



