



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Sí

Vivienda : 195 m²

Localidad : Pedreguer

Parcela : 984 m²

Dormitorios : 3

Baños : 3

Este encantador chalet está situado en las afueras de Pedreguer, ofrece 3 dormitorios y 3 baños, junto con una piscina privada, garaje y aparcamiento. Es una propiedad ideal para cualquiera que busque un refugio tranquilo con excelentes servicios cerca.

A medida que se acerca a la villa, unos pocos pasos que conducen a una amplia terraza pavimentada y la entrada principal. La puerta de arco totalmente acristalada se abre a una naya cerrada, luminosa y soleada, un espacio versátil perfecto para comer, entretenerse o como despacho o sala de juegos. Desde aquí, se accede al salón/comedor, que cuenta con un hermoso techo de vigas, una acogedora chimenea con estufa de leña y un aseo de invitados. Junto al comedor está la cocina totalmente equipada con barra americana, encimeras de granito, electrodomésticos integrados y mucho espacio de almacenamiento.

Uno de los dormitorios dobles se encuentra en la planta baja, y tiene su propio cuarto de baño con ducha y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas rurales y a la montaña. En la primera planta, encontrará un amplio y luminoso pasillo que conduce a otros dos dormitorios. El segundo dormitorio está equipado con armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y acceso a la terraza superior. También tiene un cuarto de ducha en suite, que actualmente alberga la lavadora. El tercer dormitorio también cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y un cuarto de baño con media bañera y ducha.

El espacio exterior es igualmente impresionante. Desde la gran terraza, unos pocos escalones conducen a una piscina muy privada y una terraza para tomar el sol, con vistas al paisaje rural y de montaña. La propiedad también cuenta con más terrazas y jardines, proporcionando un montón de oportunidades para la vida al aire libre y de entretenimiento. Los jardines de bajo mantenimiento están plantados con especies mediterráneas como buganvillas, adelfas, palmeras e hibiscos, creando un ambiente hermoso y relajante.

La villa está convenientemente situada con fácil acceso a las autopistas N332 y AP7. Está a un corto trayecto en coche del centro comercial La Marina de Ondara, así como de los servicios locales de Pedreguer. El hotel Denia Marriott y el campo de golf La Sella están cerca, y los centros turísticos costeros de Denia y Javea se encuentran a 15 minutos en coche.

Esta villa ofrece un equilibrio perfecto de vida tranquila y cómodo acceso a las ciudades cercanas, por lo que es una opción fantástica para aquellos que buscan una joya escondida en el campo español.



