



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** No

**Orientación :** N/A

**Vistas :** N/A

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 464 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1131 m<sup>2</sup>

Esta villa de lujo ha sido construida en una parcela de buen tamaño de 1131m<sup>2</sup>, la villa tiene 464m<sup>2</sup> divididos en 2 plantas y distribuidos en 4 dormitorios y 4 baños.

A través de la puerta eléctrica entramos en la zona de aparcamiento con aparcamiento cubierto y exterior. Al entrar en la villa entramos en el gran pasillo con techos altos. A la izquierda encontramos 2 dormitorios dobles, uno con un cuarto de baño de buen tamaño y un cuarto de baño familiar con ducha. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la piscina y zona ajardinada.

Más adelante en el pasillo a la izquierda encontramos el comedor independiente con preciosas vistas al jardín y la piscina.

Desde aquí a la derecha se encuentra la cocina moderna totalmente equipada con una zona de desayuno y con un montón de espacio de almacenamiento. Al lado de la cocina se encuentra la sala de estar de planta abierta con acceso directo a la amplia naya cubierta y el jardín y la piscina. El jardín es de bajo mantenimiento y tiene un montón de vegetación y palmeras alrededor.

Al otro lado de la sala de estar tiene acceso a otro dormitorio doble con baño en-suite y desde este pasillo una escalera conduce al nivel inferior.

En la planta superior encontramos el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y una terraza privada para poder disfrutar de las preciosas vistas al mar incluyendo el Peñón de Ifach. En el nivel inferior hay un lavadero, sala técnica y trastero.

La villa está equipada con aire acondicionado central en toda la villa, calefacción por suelo radiante, armarios empotrados, ventanas dobles de seguridad, persianas eléctricas de seguridad, puerta blindada, trastero y aparcamiento privado con pérgola para 2 coches.

Esta villa se encuentra en la zona de buena vista de Benissa, con acantilados y pequeñas calas alrededor. Esta costa es perfecta para paseos/senderismo durante todo el año debido a su clima. Hay muchas actividades para hacer cerca como; buceo, pesca, paddle surf, vela en sus playas y calas (Cala de Les Bassetes, Cala Fustera, Cala Pinets, Cala Llobella, Cala Advocat, Cap Blanc y Cala Baladrar). Para los aficionados al golf, hay club de golf cerca: Ifach Golf Club Benissa.



