



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 540 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1800 m<sup>2</sup>

✓ Apartamento anexo

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Situada en la prestigiosa zona residencial de Racò de Galeno, a tan solo 1.500 metros del mar, esta propiedad ofrece unas extraordinarias vistas al mar y al Peñón de Ifach, símbolo de la Costa Blanca.

La villa se distribuye en 4 plantas sobre una parcela de 1.800 m<sup>2</sup> con una superficie construida de 542 m<sup>2</sup>. En el nivel superior se ingresa a una plaza con dos espacios de estacionamiento y desciende por una escalera o ascensor al piso inferior donde hay tres dormitorios con baños en suite. La habitación principal tiene una espectacular vista al mar y está orientada al sur. En el nivel inferior se encuentra el salón de la casa a doble altura y la amplia cocina y, en el lado que da al este hay una gran cocina de verano. Frente al salón hay una gran zona exterior con piscina y una pérgola bioclimática con una gran mesa para 12 comensales. Al lado de la piscina se encuentra un sofá empotrado protegido del viento con vista al mar. En la planta baja, hay un gimnasio con una gran piscina cubierta y sauna de cedro y un cuarto dormitorio con baño en suite con vista al mar. En la parte baja del terreno perteneciente a la propiedad hay una casita de 20 m<sup>2</sup> la cual puede ser utilizada para el personal de servicio o como habitación de invitados. La villa tiene dos entradas de vehículos, de hecho, desde la parte inferior de la propiedad hay otros dos espacios de estacionamiento cubiertos por una tela de sombra. Con el coche se puede acceder hasta la planta baja de la casa. En el terreno frente a la propiedad hay un gran espacio con una pista de petanca que se puede transformar en una pista de paddle.

Sin duda una de las propiedades mas exclusivas en Racò de Galeno

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**

Villa distribuida en cuatro plantas. Extraordinarias vistas al mar y al Peñón de Ifach. Cinco dormitorios, cada uno con su baño en suite Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante Varias plazas de aparcamiento cubiertas Pequeña casita que puede utilizarse para el personal de servicio o como habitación de invitados



