



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2007

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 130 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 320 m<sup>2</sup>

✓ Doble acristalamiento

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Preciosa villa en una preciosa comunidad con vistas a la montaña.

Situada en la prestigiosa zona de Cometa III, a tan solo 5 minutos del centro de la ciudad, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y proximidad a todos los servicios. Situada en una urbanización privada y cerrada, ofrece acceso a una piscina comunitaria y una plaza de aparcamiento privada justo al lado de la casa. Con una superficie construida de 130 m<sup>2</sup>, la propiedad se distribuye en 3 amplios dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal, situado en la planta superior, dispone de una preciosa terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar de las preciosas vistas.

La cocina abierta está totalmente integrada con el salón-comedor, creando un espacio moderno y luminoso, con acceso directo al jardín delantero privado, perfecto para disfrutar del sol y del clima mediterráneo.

Además, la propiedad está equipada con aire acondicionado, garantizando el máximo confort durante todo el año. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este entorno privilegiado.



