



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Javea

Dormitorios : 5

Baños : 6

Piscina : Sí

Jardín : Privado

Orientación : Noreste

Vivienda : 399 m²

Parcela : 1010 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Trastero

- ✓ Terraza

¡Disfrute de una vida llena de lujo y confort con esta fabulosa villa moderna en Jávea!

Este impresionante proyecto de construcción de villa moderna ofrece vistas panorámicas al mar y al Montgó en un entorno natural envidiable y a solo unos minutos de la playa de El Arenal, colegios internacionales, supermercados y el prestigioso Club de Golf de Jávea.

La vivienda compuesta de 3 plantas será construida con los más altos estándares de calidad, utilizando los mejores materiales y las últimas tecnologías para su comodidad.

Disfrutará de interiores luminosos y elegantes, que se abren a amplias terrazas y una hermosa piscina infinita. Cada planta está diseñada para aprovechar al máximo las impresionantes vistas y la vida mediterránea.

La planta baja consta de un gran salón-comedor y una espaciosa cocina abierta totalmente equipada con acceso a la terraza y a la piscina y vistas abiertas al Montgó y al mar. También dispone de una despensa, un aseo de invitados así como de un dormitorio con su propio baño y acceso a la terraza y piscina.

La primera planta dispone de dos dormitorios cada uno con su propio baño, beneficiándose el más amplio de un vestidor. Ambas habitaciones tienen acceso a una terraza donde podrá disfrutar de las vistas panorámicas del entorno y de hermosas puestas de sol sobre el Montgó.

En el sótano hay un apartamento separado con entrada independiente, ideal para sus invitados.

La villa también incluye una cochera para 2 coches, así como un jardín mediterráneo de fácil mantenimiento y dispone de :

- aeroterminia
- calefacción por suelo radiante
- aire acondicionado por conductos
- sistema domótico
- armarios empotrados en todas la habitaciones
- sistema de osmosis y electrodomésticos Bosch en la cocina
- estores semitransparentes en la cocina y el salón y blackout en los dormitorios
- riego automático en el jardín

Jávea es conocida por su impresionante naturaleza, aguas cristalinas y su delicioso clima mediterráneo. Con su encantador casco antiguo, excelentes restaurantes y numerosas oportunidades recreativas, es el lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso en España, a tan sólo una hora de los aeropuertos de Alicante y Valencia.



