



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Calpe

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privada

Vistas : Al mar

Parking : Garaje

Vivienda : 335 m²

Parcela : 1042 m²

✓ Sistema de alarma

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Hermosa villa de lujo en situada en una zona tranquila y consolidada en Calpe. El centro con sus playas está a unos 5400 metros de distancia. La villa con una superficie construida de 898 m², está construida sobre una parcela de 1042 m², ofrece vistas espectacular al mar, el Peñón de Ifach y CalpeSe distribuye en 3 plantas, comunicadas entre sí con escaleras interiores y ascensor.

PLANTA SEMISÓTANO: desde la calle se accede a la parcela y al acceso del garaje de 52m². Aquí también encontramos un lavadero y una bodega.
PLANTA PRINCIPAL: subimos y accedemos directamente a la vivienda donde encontramos un amplio salón comedor con acceso a un porche de 25 m² y a la zona de la piscina con su amplia terraza de 78m². También encontramos aquí una cocina de concepto abierta hacia el salón/comedor, completamente equipada con electrodomésticos Siemens, aparte 2 dormitorios con su baño en suite y un aseo de invitados
PLANTA ALTA: 2 dormitorios dobles cada uno con su cuarto de baño incorporado y dos terrazas descubiertas.

EQUIPAMIENTO: Carpintería técnica con cristales de seguridad, iluminación LED, aerotermia para agua caliente y suelo radiante, aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

PROYECTO con fantásticas vistas panorámicas al mar, al Peñón de Ifach y alrededores. Cuatro dormitorios con baños en suite, aseo de invitados, lavadero
Piscina infinita rectangular (10x3,3m) **Cocina** de verano con barbacoa con bonito jardín **Bodega**
Orientación sur Puertas



