



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Sí

Vivienda : 350 m²

Localidad : Moraira

Parcela : 970 m²

Dormitorios : 5

Baños : 5



Impresionante villa en venta en Arnella, Moraira: impresionantes vistas al mar y a la montaña
Descubra esta exquisita villa tradicional moderna, completamente renovada con un alto estándar en 2018, ubicada en la atractiva zona de Arnella en Moraira. Ubicada en una amplia parcela privada, esta propiedad cuenta con vistas panorámicas al mar y a las montañas, lo que la convierte en un refugio sereno.

Características exteriores: Al entrar por las puertas automáticas de entrada, se encuentra con un generoso camino pavimentado con piedra que conduce a la villa y a un garaje integrado. El exterior de la villa cuenta con una piscina climatizada, complementada con un invernadero corredizo que permite disfrutar durante todo el año. Un jacuzzi se suma a la lujosa experiencia al aire libre, proporcionando un lugar perfecto para relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas de Moraira. El área de la piscina está equipada con una ducha refrescante para mayor comodidad. Todo esto está rodeado por un jardín maduro bien cuidado.

Aspectos destacados del interior: Al entrar en la villa, encontrará unas amplias escaleras que conducen a una amplia terraza y una zona de naya, donde podrá disfrutar de impresionantes vistas al mar y a las montañas. Este encantador espacio es ideal para los amaneceres por la mañana y la sombra por la tarde. El amplio y luminoso salón comparte estas espectaculares vistas y proporciona acceso a una terraza adicional orientada al suroeste, perfecta para contemplar la puesta de sol.

La villa cuenta con una cocina moderna totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, convenientemente conectada a un gran comedor que se integra perfectamente con el salón. Un pasillo interno conduce al elegante dormitorio principal con armarios empotrados, aire acondicionado y baño en suite. Además, hay un baño con ducha para invitados y un dormitorio de invitados, que también están equipados con armarios empotrados y aire acondicionado.

Apartamento independiente: La planta baja de la villa ofrece un espacioso apartamento independiente, completo con una cocina moderna y una acogedora sala de estar, tres habitaciones dobles, cada una con baño en suite, y dos de las habitaciones tienen acceso a terrazas privadas al aire libre. En la parte trasera de la propiedad, encontrará un área de servicio y una cocina de verano cerrada que se abre a una zona de barbacoa y comedor aislada, perfecta para cenar al aire libre y entretener a los invitados. La villa está rodeada por un jardín maduro y bien cuidado, que se suma a la tranquilidad y el encanto general de la propiedad.

Esta impresionante villa en Moraira es una verdadera joya que ofrece elegancia, comodidad y privacidad en medio de una belleza natural impresionante. ¡No pierda la oportunidad de poseer esta casa excepcional! Para obtener más detalles o programar una visita, comuníquese con nosotros

Lo más destacado de la villa:

Renovado en 2018

Nuevas ventanas de doble acristalamiento con vidrio de seguridad.

Cámaras de seguridad

Jardín maduro con plantas ornamentales y árboles frutales.

Nueva caldera de agua caliente en 2022 con 14 años de garantía

Recableado completo en la planta baja del apartamento y parcialmente en la planta alta. Ambas zonas con cuadros de fusibles independientes.

Piscina nueva en junio de 2024 con bomba de calor inalámbrica de alta gama, que cuenta con tres años de garantía,

Conservatorio de piscina cubierto/descubierto

Luces de seguridad

Luces de jardín

Aire acondicionado en todas las habitaciones, el salón, el comedor y el área de la cocina de la planta baja, todos con apagado automático.

Cercanía 5G WFI

Nueva conexión de agua potable en junio de 2024

La villa fue terminada y pintada exteriormente en 2023.

Todas las baldosas del suelo de la terraza se sustituirán por baldosas antideslizantes en 2022

Se instaló una nueva puerta de garaje enrollable en 2023.

Persianas eléctricas para puertas de entrada

Luces de piscina con control remoto.

Puertas de entrada automáticas

Calefacción central de gas.

Área de tienda

Toldos para el sol en las terrazas delantera y trasera.

