



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Sí

Vivienda :

547 m²

Localidad : Altea

Parcela :

836 m²

Dormitorios : 3

Baños : 3

Nuestro nuevo proyecto de villa moderna en Altea Hills con seguridad 24 horas con vistas panorámicas al mar, 547m2 distribuidos en tres plantas con un total de 3 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados, amplio salón-comedor y cocina de diseño equipada, En la planta de acceso hay un garaje para dos coches y una entrada a la vivienda. Parcela de 836,26 m2 con 100% privacidad, ajardinada con barbacoa y piscina desbordante. A tan sólo 1.000 m del supermercado y 1.500 m de la playa y del puerto de Campomanes.

RECUERDOS DE CALIDAD

PISOS Y REVESTIMIENTOS:

Vivienda: Pavimento porcelánico (90 x 90 o similar) y revestimiento (45 x 90 o similar).

TERRAZA Y PÉRGOLAS:

Acabados porcelánicos antideslizantes imitación madera.

BAÑOS Y COCINAS:

Acabados porcelánicos antideslizantes

PINTURA:

Pintura lisa mate a dos manos en parámetros verticales y horizontales en color a elegir por la propiedad.

PLOMERÍA:

Instalación de fontanería en polietileno reticulado con válvulas de cierre y desagües de PVC. Agua sanitaria de la casa con apoyo solar.

SANITARIO:

Dispositivos sanitarios de la marca italiana Catalano o similar

GRIFOS Y DUCHAS:

Marca GROHE o similar

AIRE ACONDICIONADO:

Instalación mediante aire acondicionado DAIKIN (o similar) Inverter frío-calor.

CALEFACCIÓN:

Preinstalación de suelo radiante con circuitos cerrados de tuberías de polietileno multicapa.

COCINA: Grifería con muebles altos y bajos de alta gama, encimera de piedra tipo Silestone, según proyecto.

Electrodomésticos:

Placa de inducción BOSCH

Campana extractora BOSCH

Frigorífico combinado BOSCH

Horno pirolítico BOSCH

Microondas Grill BOSCH

lavavajillas BOSCH

ELECTRICIDAD, MECANISMOS Y CUADRO ELÉCTRICO:

Llaves e interruptores marca Bticino, instalación de videoportero tipo Fermax.

CARPINTERÍA EXTERIOR: Aluminio con rotura de puente térmico con perfilera moderna marca CORTIZO o similar.

VENTANAS DE CRISTAL: Doble acristalamiento de seguridad 5+5 cámara 4+4 **CARPINTERÍA INTERIOR:** Puerta de entrada de madera natural de IROKO con puntos de seguridad. Puertas de paso con goma antiimpacto y armarios con puerta de hoja blanda, acabados según diseño. Armarios empotrados revestidos interiormente en madera. Marcos revestidos con rebaje y tapajuntas del mismo material.



