



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 264 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1372 m<sup>2</sup>

✓ Sistema de alarma

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Trastero

Situada en la codiciada zona residencial de Racó de Galeno, se trata de una moderna villa de alta calidad con un diseño arquitectónico exclusivo. El uso de hormigón y piedra natural en las paredes interiores y exteriores confiere a esta magnífica propiedad un encanto único, aunque su característica más sorprendente es que la estructura principal está suspendida en el aire, apoyada sobre la planta baja existente en la parte trasera y sobre dos enormes vigas que forman una «V» en la parte delantera.

Una casa flotante con una distribución toda en una sola planta que ofrece 3 espaciosos dormitorios dobles con baños en suite y armarios empotrados (el dormitorio principal tiene aproximadamente 40m<sup>2</sup> e incluye una sala de estar privada), un salón muy amplio y luminoso con cristalerías de suelo a techo a ambos lados de la estancia, lo que le confiere una luminosidad especial, una cocina americana perfectamente integrada en la zona de comedor, un aseo de invitados y un lavadero. Una escalera conduce desde el amplio hall de entrada al nivel inferior donde podemos disfrutar de las amplias terrazas y de la espectacular piscina de laguna natural. Un garaje ofrece aparcamiento para 2 vehículos.

El diseño vanguardista y la distribución única alrededor del impresionante patio central seguro que le impresionarán.

Esta propiedad está actualmente terminada en un 80% y se vende tal cual con la opción de dos acabados diferentes.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**

LUJO, villa de vanguardia - 3 dormitorios / 3 baños, todos en suite  
Espacios abiertos en UN NIVEL  
Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante  
Portones eléctricos, alarma y sistemas de CCTV  
Ascensor a todos los niveles  
Lavadero  
Preciosa piscina estilo laguna con terrazas XL alrededor  
Garaje para 2 coches  
Ventanas - doble acristalamiento con persianas eléctricas

Llámenos ahora para concertar su cita de visita en esta propiedad única.





