



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Construido :** 2002

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 163 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1130 m<sup>2</sup>

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Apartamento anexo

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

Esta hermosa propiedad en la exclusiva urbanización Oltamar se encuentra a sólo unos minutos en coche del centro de Calpe. Rodeada de naturaleza y al pie de las montañas, esta villa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, en un entorno tranquilo y privado.

La casa tiene 4 dormitorios y 3 baños. El amplio y luminoso salón/comedor fluye a la perfección hacia una moderna cocina abierta. Además, la casa cuenta con una terraza con vidrio, donde podrá relajarse y disfrutar de la vista abierta.

Esta villa también cuenta con un apartamento independiente, con 1 dormitorio, 1 baño, salón y cocina privada, ofreciendo total privacidad.

Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutar plenamente del clima mediterráneo, con piscina privada, un elegante jardín, terraza cubierta y aparcamiento privado.

Esta villa combina comodidad, estilo y una ubicación inigualable, convirtiéndola en el lugar perfecto para vivir o una inversión de lujo.





