



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

239 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :**

800 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Cerca del mar

✓ Cerca golf

✓ Trastero

✓ Terraza

En construcción: villa moderna de una sola planta en venta en Moraira

Esta moderna villa ha sido especialmente diseñada y totalmente adaptada a la parcela, con un carácter exclusivo que se integra perfectamente en su entorno. El diseño ofrece una experiencia única de vida mediterránea con comodidad y funcionalidad.

La casa está construida íntegramente en una sola planta, lo que la convierte en un conjunto práctico. Al entrar, se accede al vestíbulo, desde donde se encuentra la cocina totalmente equipada a la derecha. Ésta está en comunicación abierta con el comedor y el amplio salón, creando un espacio de vida abierto y luminoso.

El dormitorio principal tiene baño en suite y vestidor, mientras que los otros dos dormitorios comparten baño. Todos los dormitorios son amplios y cómodos, diseñados con atención al detalle para proporcionarle una sensación de lujo y tranquilidad.

En el exterior, la amplia terraza delantera invita a relajarse junto a la piscina privada y tomar el sol. En la parte trasera de la villa encontrará una segunda terraza, con barbacoa y una acogedora zona de comedor, perfecta para comer al aire libre. El jardín que rodea la villa es de bajo mantenimiento y bellamente ajardinado.

La ubicación de la villa es ideal; a sólo dos minutos a pie encontrará un restaurante, una cafetería, una panadería, una farmacia, un club de tenis y un campo de minigolf. A tres minutos en coche se encuentra el encantador centro de Moraira, donde encontrará una gran variedad de restaurantes, cafeterías, bares y tiendas. Conocida por su ambiente único, Moraira también cuenta con un exclusivo club náutico y una popular playa de arena.

La construcción de la villa ha comenzado y la finalización prevista es diciembre de 2024.

¿Está interesado en esta villa o propiedades similares? Entonces no dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información. Estaremos encantados de ayudarle.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación



