



**Tipo vivienda :** Casa de pueblo

**Localidad :** Moraira

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitaria

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 117 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 468 m<sup>2</sup>

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Instalación satélite

Esta casa única, al final de la terraza se encuentra en una urbanización más pequeña con una piscina comunitaria en la zona deseable llamada Moravit en Moraira. A poca distancia a pie se puede llegar fácilmente a una serie de restaurantes y tiendas. ¡Incluso un paseo a la playa y el centro de Moraira es fácil de hacer!

Aparcar su coche con facilidad bajo el carport y entrar en el mismo nivel a través de la puerta principal. Un pequeño pasillo con armario y aseo de invitados son muy acogedores. Además, hay una acogedora sala de estar con chimenea y un comedor en el mismo plan abierto con hermosas vigas de madera gruesa. Desde aquí se accede a la naya y a la terraza. La cocina está conectada con el comedor y también da a la espaciosa terraza con vistas al mar. ¡Poco mantenimiento, privacidad y sol todo el día! Arriba hay 3 dormitorios dobles, 1 con baño en-suite y balcón y por separado también un baño renovado a compartir para los otros dos dormitorios. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados. La casa tiene aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y calefacción central de gas por radiadores. Bajo la terraza podemos encontrar un trastero para guardar fácilmente muebles de exterior, bicicletas u otras pertenencias.

¡Por último, hay un hermoso jardín comunitario, así como una piscina comunitaria!

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**

Gran ubicación, cerca de la playa, cafés y la ciudad Orientación sur - mucho sol Carport 3 dormitorios y 2 baños; Una pequeña VISTA AL MAR! Aire acondicionado frío/calor, calefacción central de gas y estufa de leña para el invierno Hermosa piscina comunitaria y jardines circundantes

Esta es una fabulosa oportunidad de vivir cerca del centro de Moraira en una propiedad de bajo mantenimiento con el uso de una piscina. Perfecto para vacaciones o para vivir todo el año. Llámenos ahora para concertar su cita de visita.



