



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 293 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 1604 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

Descubre esta encantadora villa ubicada en un entorno sereno y verde en Moraira, que ofrece impresionantes vistas al mar. Situada en una zona muy tranquila y verde, la villa está a poca distancia tanto del pueblo como de la playa, lo que la convierte en una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad.

La casa principal cuenta con amplias zonas de estar, incluyendo un acogedor salón/comedor perfecto para la relajación y el entretenimiento. La cocina totalmente equipada está diseñada para combinar funcionalidad y estilo. Un jardín de invierno te permite disfrutar de la belleza de cada estación con total confort.

La villa incluye tres cómodos dormitorios y dos baños bien equipados, proporcionando suficiente espacio para la familia y los invitados. Un práctico cuarto de lavandería satisface todas tus necesidades domésticas. Los modernos confortos incluyen calefacción central, aire acondicionado y doble acristalamiento para asegurar el confort durante todo el año.

El estudio en la planta baja ofrece una vida independiente con un gran dormitorio, una sala de estar con despensa y un amplio baño completo. Hay varios otros espacios disponibles para almacenamiento o adaptables a tus necesidades, como una bodega o una zona de fitness.

Entre las características adicionales se incluye un antiguo gran garaje, actualmente utilizado como atelier, que puede albergar dos coches y se puede convertir fácilmente de nuevo en garaje si es necesario. Los espacios exteriores cuentan con numerosos rincones y terrazas acogedoras, tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para la relajación y el entretenimiento al aire libre. Hay una pista de petanca privada, así como una ducha exterior y un baño. Un carport práctico ofrece espacio adicional para estacionamiento.

La villa está situada en una gran parcela con un jardín bellamente mantenido, ofreciendo un entorno pintoresco para disfrutar del exterior. Esta encantadora villa en Moraira está cuidadosamente mantenida y ofrece una mezcla armoniosa de confort, conveniencia y belleza natural. No pierdas la oportunidad de hacer de esta exquisita propiedad tu nuevo hogar.



