



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

180 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Javea

**Parcela :**

1005 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Esta propiedad tendrá 180m<sup>2</sup> de vivienda distribuidos en dos plantas, con 142m<sup>2</sup> de terrazas, 99m<sup>2</sup> de espacio de estacionamiento y una piscina de 36m<sup>2</sup> en una parcela de 1005m<sup>2</sup>. En la planta baja, la vivienda contará con 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, sala de estar con cocina americana y lavadero.

La distribución de la casa es ideal. En la primera planta habrá un espacio diáfano de 67m<sup>2</sup> destinado a la zona de salón-comedor, y la cocina estará totalmente amueblada con isla, fregadero y campana extractora. Desde esta zona se accede a las terrazas cubiertas de 26m<sup>2</sup> a través de 2 puertas correderas. También en esta planta habrá un dormitorio con armario empotrado, baño en suite equipado con ducha, y un aseo con lavadero.

En la planta superior se ubicarán 2 dormitorios dobles equipados con armarios empotrados y acceso directo a la terraza, así como un baño completo con plato de ducha. Además, toda la vivienda estará equipada con aire acondicionado por conductos y suelo radiante.

En el exterior, destacan una piscina de 9x4m<sup>2</sup> y una zona de barbacoa. La parcela estará completamente vallada y se podrá acceder a ella a través de una puerta metálica para coches o una puerta peatonal. La propiedad también dispondrá de estacionamiento privado para 2 vehículos dentro de la parcela.



