



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 270 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 797 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

Dividida en tres plantas, esta villa ofrece la comodidad de vivir, comer y descansar en una sola planta. Si llega la familia, pueden acomodarse en la planta superior, donde un amplio dormitorio con baño en suite garantiza una noche de sueño placentero. Disfrutar de una copa y un aperitivo en la extensa terraza con vistas al Montgó y hasta Moraira añade un toque especial a la estancia. El nivel más bajo está diseñado como una zona de relajación con acceso a una terraza en torno a una hermosa piscina. Una pista de petanca recuerda a un antiguo deporte que todavía se practica con entusiasmo. Un dormitorio y baño en esta planta invitan a una siesta placentera después de nadar.

En la planta baja, la villa está rodeada de amplias nayas donde puedes elegir entre sol o sombra. Desde la cocina, la cocina exterior cercana facilita la organización de eventos y comidas en la terraza.

La sala de estar ofrece vistas al valle y proporciona un ambiente tranquilo, ideal para relajarse alrededor de la chimenea durante las noches más largas y frescas. El comedor está situado entre la cocina, la sala de estar y los dormitorios, mientras que dos amplios dormitorios comparten un baño en esta planta.

La combinación de piedra Tosca, pilares, grandes ventanales y paredes de cristal confiere a la villa un estilo moderno con toques clásicos. El clima interior se regula mediante calefacción por suelo radiante y aire acondicionado split oculto. Entre los detalles adicionales se incluyen puertas eléctricas, una cochera y una piscina de agua salada.

Solicita una cita y ven a comprobarlo por ti mismo.



