



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 248 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca golf
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Moderna villa de estilo finca de nueva construcción en venta en Moraira

Descubra esta hermosa villa de estilo finca de nueva construcción. Idealmente situado cerca del animado centro de Moraira en el tranquilo barrio de Pinar de L'Advocat. Esta ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno sereno y, sin embargo, un tiro de piedra del centro del pintoresco pueblo de Moraira, con sus diversos restaurantes y cafés. El famoso bar Saxo está a sólo 850 metros de distancia, mientras que la encantadora playa de arena de L'Ampolla está a un corto paseo de 15 minutos.

Esta excepcional villa se extiende sobre dos plantas y ofrece una abundancia de espacio, comodidad y funcionalidad. El amplio salón-comedor, junto con la cocina americana totalmente equipada y la barra de desayuno, forman el corazón de la propiedad. Con cuatro dormitorios y cuatro cuartos de baño, hay espacio para toda la familia. Uno de los dormitorios se encuentra en la planta baja y dispone de baño en suite y vestidor privado. Hay un vestíbulo, un trastero y un lavadero.

La terraza cubierta tiene arcos que le dan un toque atmosférico. Es el lugar ideal para relajarse. Se funde a la perfección con la terraza soleada que rodea la piscina. Al otro lado de la piscina se encuentra la cocina de verano cubierta de pérgola. Aquí hay espacio para una gran mesa de comedor. El jardín de bajo mantenimiento da una impresión de estar bien cuidado. Hay espacio de aparcamiento para varios vehículos. póngase en contacto con el equipo de Benimo Villas.

Las características adicionales de la villa incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, doble acristalamiento, pre-instalación de una alarma y una puerta de entrada automática. persianas automáticas en los dormitorios, la preparación para la calefacción por suelo radiante y un sistema de alarma, así como una puerta de entrada automática.

Si desea saber más acerca de esta villa distintiva en Moraira, por favor póngase en contacto con el equipo de Benimo Villas.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación



