



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Finestrat

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Orientación :** Sur

**Vistas :** N/A

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 163 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 346 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca golf
- ✓ Calefacción central
- ✓ Pre-aire acondicionado

En construcción: 22 villas independientes en venta en Finestrat cerca del Puig Campana Golf

La construcción de esta nueva residencia ha comenzado y la finalización de las primeras villas está prevista para marzo de 2024. El tiempo medio de construcción es de 10-12 meses.

El auténtico pueblo de Finestrat está a menos de 10 minutos en coche, la playa de Poniente de Benidorm a 6 km y el centro comercial La Marina a 4,3 km. Hay 2 campos de golf cerca, de los cuales Puig Campana Golf está a sólo 650 m. Las villas impares tienen vistas al mar y las pares a la montaña. El diseño contemporáneo con grandes ventanales proporciona mucha luz natural, es energéticamente eficiente (etiqueta A) y sobre todo práctico y cómodo. En el diseño se ha tenido en cuenta que los futuros residentes puedan disfrutar al máximo de la vida mediterránea. En principio, cada villa puede adaptarse a los deseos del cliente.

Cada casa dispondrá de un amplio salón-comedor con doble altura. Una cocina con isla (electrodomésticos no incluidos). 3 dormitorios dobles y 3 baños, 2 de ellos en suite. El dormitorio principal tiene su propia terraza y vestidor. Jardín privado, terraza cubierta y descubierta y piscina de 7x3 m2. La versión básica incluye 1 plaza de aparcamiento in situ (opción de 2ª plaza de aparcamiento). Puerta de entrada automática, iluminación LED en baños y cocina, instalación fotovoltaica (1,5 Kw), preinstalación de aire acondicionado, preinstalación de alarma y preinstalación de climatización de piscina.

El sótano y el patio están incluidos en las villas con números impares. Para las propiedades con números pares, se trata de un extra. Estas opciones proporcionan espacio extra y mucha luz.

Los chalets pares con vistas a la montaña tienen un precio a partir de 549.000 euros.

Los chalets impares con vistas al mar y el sótano + patio incluido en el precio tienen un precio de salida de 659.000 euros.

El tamaño medio de las parcelas oscila entre 350 y 400 m2.

Algunos de los chalets ya se han vendido, así que no lo dude y póngase en contacto con nosotros hoy mismo.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación



