



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 440 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

✓ Instalación satélite

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Apartamento único en primera línea, junto al centro de Moraira con impresionantes vistas al mar. ¿Ha soñado con un apartamento con una amplia terraza y vistas panorámicas al mar y al Peñón de Ifach, entonces ¡esta es tu oportunidad!.El apartamento consta de dos plantas conectadas por una escalera interior, a la que se puede entrar desde el nivel de la calle o directamente por la planta principal. La escalera exterior comunitaria conduce a la puerta de entrada que da acceso a una espaciosa terraza privada e inmediatamente se sentirá abrumado por el agua turquesa del mar Mediterráneo y las impresionantes y amplias vistas ¡justo delante de usted! Aquí podrá disfrutar del sol durante todo el día y ver pasar los barcos. Grandes ventanales se abren al luminoso salón-comedor de estilo ibicenco antiguo con suelos de terracota. Más adelante en este nivel encontrará una primera habitación más pequeña o despacho, cocina independiente, un cuarto de baño con bañera y un dormitorio doble con armario empotrado.En la planta baja se encuentran 2 dormitorios más y acceso al Patio con mucho potencial. Aquí puede crear su propio oasis privado con plantas, etc. o convertirlo en una plaza de aparcamiento. Por último, también hay un aseo separado, una ducha exterior y un lavadero con caldera. También es posible utilizar la planta baja para locales comerciales.Este apartamento está en una ubicación única y podría convertirse en una auténtica joya después de una reforma.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**

Apartamento en primera línea de mar al borde del centro de Moraira y de la playaOrientación SurLa planta baja también se puede utilizar para locales comercialesUbicación única, pero necesita una reforma completa ¡Reserve una visita para ver este apartamento con esta ubicación tan especial!



