



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Benissa

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Sí

Orientación : Sur-este

Vivienda : 378 m²

Parcela : 1128 m²

✓ Sistema de alarma

✓ Trastero

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado



Villa tradicional con vistas al mar en venta en Benissa

Una verdadera villa mediterránea, situada en el centro de la zona de La Viña de Benissa. La propiedad tiene 2 plantas y está dividida en una parte privada y otra para invitados. La ubicación sureste asegura hermosos amaneceres sobre el mar. Una vez que el sol está en la villa, trae calor y luz en abundancia. Ideal para tomar el sol, pero también es posible buscar la sombra. Varios rincones ofrecen oportunidades para relajarse y disfrutar de las hermosas vistas.

Una puerta automática conduce a una pérgola con aparcamiento para dos coches. Además, hay un acceso peatonal independiente. Desde la zona de aparcamiento, se puede llegar a la casa principal sin escalones, lo que resulta ideal para personas con problemas de movilidad.

Entramos en un amplio vestíbulo con armarios empotrados. El amplio y luminoso salón-comedor tiene una acogedora chimenea y está en comunicación abierta con la cocina totalmente equipada. El lavadero tiene acceso independiente. En el porche se puede disfrutar de las vistas al mar Mediterráneo. Parcialmente acristalado y con barbacoa de obra. El lugar ideal para las largas y cálidas tardes de verano. En este nivel también encontramos 2 dormitorios. El dormitorio principal tiene preciosas vistas al mar y acceso directo a la terraza, así como un cuarto de baño en-suite. El otro dormitorio tiene baño en suite. El aseo de invitados completa esta planta.

Desde el amplio porche, una escalera exterior conduce a la terraza de la piscina y a la casa de invitados. El piso de invitados consta de salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y 2 baños. Este piso tiene su propia entrada y también es accesible desde la zona de aparcamiento en el mismo nivel.

Esta villa tiene calefacción central, paneles solares, doble acristalamiento, puerta de seguridad, un lavadero, trastero y persianas. La parcela está vallada, hay una ducha exterior con agua caliente y una barbacoa.

Entre 2002 y 2011, se llevó a cabo una profunda renovación, actualizando las instalaciones eléctricas y de fontanería. También se prestó atención al aislamiento y al agua adicional para las macetas de la terraza.

El jardín, de fácil mantenimiento, se riega automáticamente. Hay varios granados y palmeras que le dan un toque mediterráneo.

Se trata de un bonito chalet con muchas posibilidades en una ubicación agradable. ¿Le interesa? Concierte una cita para verlo.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

