



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 282 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Rojales

**Parcela :** 550 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

#### VILLA DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Villa moderna de nueva construcción en Rojales cerca de todas las comodidades y servicios.

Diseñado para aprovechar al máximo los espacios abiertos alrededor de la villa, mezclando estilo con practicidad. La casa incluye un amplio sotano con 2 plazas de aparcamiento.

En la planta baja, hay un gran salón conectado a una cocina americana, una habitación con acceso al exterior, 2 baños y un lavadero. Arriba, encontrará 2 dormitorios con sus propios cuartos de baño, además de una gran terraza. Esta villa ofrece mucho espacio al aire libre, conectando bien con el jardín y la zona de la piscina, con diferentes lugares para relajarse al aire libre, como su terraza cubierta de 35 m<sup>2</sup> en la planta baja. También hay una piscina de 8x4 metros. Utilizando materiales de primera calidad, esta casa está construida para durar y tener un aspecto estupendo.

Villa situada a tan solo 10 minutos del campo de golf La Marquesa en una zona tranquila y de la costa.

Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación cerca de la N-332 y la AP-7.

Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos.

Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf.

Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas.

La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia.



