



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Orientación :** N/A

**Vistas :** N/A

**Parking :** Carport

**Vivienda :** 165 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 980 m<sup>2</sup>

✓ Barbacoa

✓ Jacuzzi

✓ Instalación satélite

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

Bienvenidos a esta exquisita villa de estilo clásico, orientada al sur, situada en la hermosa costa de Benissa, en la idílica zona de Montemar. Un verdadero refugio de paz y elegancia, esta propiedad se encuentra a corta distancia en coche de las encantadoras localidades costeras de Moraira, Calpe, Jávea y Denia.

Al entrar en esta magnífica villa, se revela una distribución de espacios habitables amplios y luminosos repartidos en dos niveles, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer una sensación de amplitud y confort.

El nivel superior alberga un elegante dormitorio principal con vestidor, un baño separado, y un segundo dormitorio con baño en suite, perfecto para dos niños o para ser transformado en una suite principal con espacio de oficina, según sus necesidades.

En el nivel inferior, descubrirá un comedor encantador y una cocina americana totalmente equipada que invita a preparar deliciosas comidas mientras disfruta de la compañía de sus seres queridos. Además, cuenta con un lavadero y una habitación adicional con baño en suite, que ofrece acceso directo a una terraza con jacuzzi, ideal para momentos de relajación absoluta.

La joya de esta propiedad es, sin duda, la impresionante piscina de agua salada situada en un tercer nivel, acompañada de una habitación adicional actualmente utilizada como taller, pero con el potencial de convertirse en una fabulosa cocina de verano. Este espacio exterior, junto con la barbacoa y la pérgola, proporciona un ambiente puramente vacacional que garantiza una relajación total y experiencias inolvidables al aire libre.

Las vistas desde todos los niveles de la villa son simplemente espectaculares, con el majestuoso Mar Mediterráneo y las imponentes Sierra de Bernia en el horizonte, creando un marco natural de incomparable belleza.

La villa está equipada con comodidades modernas como suelo radiante y bomba de calor, asegurando el máximo confort en todas las estaciones del año. Además, dispone de una plaza de parking cerrada y otra plaza en la entrada de la casa, ofreciendo comodidad y seguridad para sus vehículos.

Esta propiedad no solo es un lugar ideal para cumplir el sueño de vivir en la costa, sino también una excelente oportunidad de inversión para alquiler vacacional o una residencia permanente. Aquí, cada día será una celebración de la vida junto al mar, en un entorno que combina lujo, comodidad y un estilo de vida relajado y sofisticado.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:**

Zona de piscina con agua salada Barbacoa Pérgola Puro ambiente vacacional, que garantiza una relajación total Calefacción por suelo radiante Bomba de calor Aparcamiento cerrado Plaza de aparcamiento a la entrada de la casa





