



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 1300 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

Como se menciona en el título, esta hermosa villa, construida en 2017, se encuentra a solo 450 metros de la playa de El Portet, una de las ubicaciones más buscadas en la Costa Blanca.~~La villa está situada en una parcela generosa de 1300m<sup>2</sup> y cuenta con un jardín extenso, un espacio ideal para que jueguen sus hijos o mascotas. La villa en sí emana una apariencia moderna y está fantásticamente mantenida, con 3 dormitorios, uno de ellos en la planta baja con su propio baño. En el primer piso hay otros 2 dormitorios en suite.~~La sala de estar se encuentra junto a la terraza, que, si se desea, se puede conectar mediante puertas correderizas. La cocina también ofrece acceso directo a la terraza exterior, lo que es ideal si no se utiliza la cocina al aire libre. El área exterior es un pequeño oasis de tranquilidad y privacidad, con un hermoso jardín, una sala de estar cómoda y un área de comedor acogedora. En el centro se encuentra, naturalmente, una piscina con ducha y suficiente espacio para tomar el sol.~~Al otro lado de la propiedad hay otro jardín muy espacioso, ¡ya ajardinado! Aquí tienes muchas opciones, desde crear plazas de aparcamiento adicionales hasta instalar una pista de petanca o un área de juegos para niños, las posibilidades son infinitas.~~Como guinda del pastel, la propiedad cuenta con una fantástica Casita independiente con sala de estar, donde hay otro dormitorio en suite, ¡ideal para recibir a los huéspedes con total privacidad!~~En resumen, este es un objeto único debido a su ubicación tranquila y a la vez la cercanía a la bulliciosa y popular playa de El Portet, ¡a solo 450 metros de distancia!



