



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 232 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Denia

**Parcela :** 600 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

Esta villa está situada en la tranquila urbanización de La Xara, a solo 10 minutos de Denia y 15 minutos de Javea, cerca de la montaña Montgó y de zonas de senderismo populares. Construida según los estándares alemanes, la propiedad ha sido mantenida perfectamente.~~La villa cuenta con una cocina abierta, sala de estar, comedor, terrazas cubiertas al aire libre y un amplio espacio exterior para tomar el sol. En el piso superior, encontrarás el dormitorio principal con baño privado y la opción de crear un vestidor, además de un jacuzzi en la terraza exterior. Además, en el mismo piso, hay dos dormitorios dobles adicionales con un baño compartido. La propiedad está climatizada mediante calefacción por suelo radiante.~~En el exterior, hay una plaza de aparcamiento cubierta, además de dos plazas de aparcamiento adicionales detrás de un portón cerrado. Además, hay dos espacios de almacenamiento exteriores para materiales de jardinería, bicicletas, scooters, etc



