



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 192 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza

Este proyecto se encuentra en una de las zonas residenciales preferidas por todos los residentes de Calpe, por su proximidad al centro de la ciudad, a las playas y al mismo tiempo por ser una zona tranquila pero segura, ya que se encuentra en las afueras del casco urbano.

La vivienda se ha planteado en una sola planta, lo que hace que este proyecto sea práctico y cómodo.

Toda la parcela está vallada y tiene un seto de cipreses en su interior, lo que proporciona privacidad y un entorno agradable.

Desde la entrada principal a la vivienda accedemos a un hall, desde el que a la izquierda accedemos a la zona de día, compuesta por un salón con comedor y cocina abierta con isla. Desde el salón accedemos al exterior, donde tenemos una zona de porche cubierto con barbacoa y una amplia terraza con piscina de 40m<sup>2</sup>.

En la parte derecha de la casa se encuentra la zona de descanso, con 4 dormitorios: la suite principal con vestidor y baño, otro dormitorio con baño en suite y dos dormitorios más que comparten un baño. También hay una zona de lavandería.

En el exterior hay una zona de aparcamiento con una pérgola en forma de vela para dos coches.



