



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 274 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Los Belones

**Parcela :** 360 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

#### VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN LOS BELONES

Villas pareadas de obra nueva en Los Belones, Mar Menor.

Impresionantes villas contemporáneas con piscina privada (7x3), todas con vistas al mar y a la costa, situadas detrás de la ciudad principal de Los Belones, Murcia.

Villa de Lujo a estrenar (1 más por construir) con piscina privada.

Esta construcción contemporánea de alta calidad en tres niveles que comprende; Planta Baja 90m<sup>2</sup>, Primera Planta 28m<sup>2</sup> + Solarium 55m<sup>2</sup> y Sótano 160m<sup>2</sup> (oportunidad de crear espacio de vida adicional).

La villa tiene 3 dormitorios dobles, 3 baños de lujo, sala de estar de planta abierta con cocina moderna equipada, barra de desayuno / isla. Las grandes puertas de patio se abren para revelar la gran piscina privada con un montón de terrazas circundantes. Airzone A-C está equipado para esta villa llave en mano que se puede controlar a través de una aplicación. Garaje privado situado en el sótano.

Pre-instalación de aire acondicionado también con una bomba de calor, pero las máquinas son extras opcionales.

Un pequeño desarrollo de estilo de firma - SOLO 4 villas adosadas y dos villas independientes de tres niveles contemporáneos - Todos disfrutando de generosos tamaños de parcela, con piscinas privadas, garajes-sótanos y el solarium en la azotea todo importante con gloriosas vistas al mar y la costa.

Los Belones es un pueblo muy popular a sólo un corto trayecto en coche de la famosa La Manga Club y a 1 km de las playas de arena del Mar Menor y a 3 km del hermoso mar Mediterráneo.

El pueblo es un ambiente próspero típicamente español que ofrece una gran selección de bares de tapas, restaurantes y una abundancia de servicios. Todos los martes hay un mercado semanal que es muy popular entre los lugareños y turistas.

A 20 minutos en coche del puerto histórico de Cartagena.

Aeropuertos:: Murcia aeropuerto regional (Corvera) es de 35 minutos en coche y el aeropuerto de Alicante 75 minutos en coche.  
[info@max-villas.eu](mailto:info@max-villas.eu) [www.max-villas.eu](http://www.max-villas.eu)





