



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 427 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 637 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

✓ Garaje

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Moderna villa en venta en Calpe con llamativo diseño

Ubicación

Maryvilla es una urbanización de montaña situada en la parte sur de Calpe. Con excelentes vistas al mar, al peñón de Ifach y a la bahía de Calpe. Hay algunos restaurantes en la urbanización. El precioso casco antiguo de Calpe y la inmensa playa Arenal-Bol están a menos de 15 minutos en coche.

La villa

La villa tiene 3 plantas conectadas por un ascensor interno (también hay una escalera). En la planta baja hay un generoso salón-comedor con cocina abierta contigua con isla de trabajo, un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados independiente. Arriba encontramos los otros 3 dormitorios con baños en suite. Todas las habitaciones tienen acceso directo a una terraza. Un placer disfrutar de las hermosas vistas. En el sótano encontramos una sala polivalente, un cuarto de baño y un lavadero. Perfecto para gimnasio, cine o lo que desee el futuro propietario. El garaje para 2 coches también se encuentra en este nivel.

Exterior

Desde el salón se accede directamente a la gran terraza con zonas cubiertas y descubiertas. Hay espacio para una cocina exterior, un bar, una mesa de comedor, varias zonas para sentarse y, por supuesto, espacio para tumbonas para disfrutar de la encantadora vida bajo el sol. Los más calurosos pueden darse un chapuzón en la piscina de 31 m<sup>2</sup>. Habrá un jardín mediterráneo de bajo mantenimiento. Además del garaje, también hay espacio para aparcar en una propiedad privada.

Características

Excelentes materiales de construcción, calefacción por suelo radiante, ascensor, aire acondicionado y mucho más.

¿Está interesado en esta villa de lujo en venta en Calpe, Costa Blanca? Llame a un miembro de nuestro equipo para obtener más información o para visitar el lugar.

(traducido con DeepL)



