



**Property type :** Villa

**Location :** Benissa

**Bedrooms :** 5

**Bathrooms :** 4

**Swimming pool :** Private

**Garden :** Private

**Orientation :** South

**Views :** Sea views

**Parking :** Garage

**House area :** 269 m<sup>2</sup>

**Plot area :** 747 m<sup>2</sup>

✓ Double glazing

✓ Terrace

✓ Central heating

✓ Jacuzzi

✓ Garage

✓ Airconditioning

Deze prachtige villa is gelegen in een prestigieuze wijk en heeft een adembenemend uitzicht op zee. U komt de woning binnen via een charmante entree, met zowel voetgangers- als oprittoegang die parkeergelegenheid biedt voor twee auto's. Via een trap bereikt u een klein zonneterras dat leidt naar het omheind, L-vormige zwembad. U kunt genieten van een diner in de buitenlucht in de geïntegreerde eethoek of ontspannen onder de overdekte pergola en genieten van het mooie uitzicht op de zee.

Het interieur van de villa is zorgvuldig ontworpen. De dubbele beglazing van pvc met houteffect zorgen voor een lichte woonkamer en eetkamer. De open indeling loopt naadloos over in een volledig met Bosch-apparatuur uitgeruste keuken en een aparte bijkeuken.

Deze luxe villa beschikt over vier goed ingerichte slaapkamers, elk met comfort en privacy. De hoofdslaapkamer, op de bovenste verdieping, heeft een eigen terras met panoramisch uitzicht op zee, een en-suite badkamer met jacuzzi en een aparte kleedkamer. Alle slaapkamers bieden een prachtig uitzicht op zee, hebben voldoende opbergruimte en een eigen badkamer. Verder is er een ruim kantoor dat eventueel gebruikt kan worden als 5e slaapkamer en ook uitzicht biedt op zee.

Er is een aparte garage dat ook als opslagruimte of werkplaats kan worden gebruikt. De villa beschikt over centrale verwarming (gas), airconditioning in bepaalde kamers en een buitendouche.

De villa ligt op loopafstand van het stadscentrum van Moraira en de nabijgelegen haven en stranden. Hoewel de woning enige liefdevolle zorg nodig heeft, maken de mooie locatie en het ongelooflijke uitzicht het een unieke kans voor diegenen die luxueus willen wonen aan de kust in Moraira.

Wilt u meer informatie over deze woning of een bezichtiging plannen, neem dan contact met ons op.



