



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Ausrichtung :** N/A

**Blick :** Meerblick

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 378 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 937 m<sup>2</sup>

✓ Klimaanlage

Moderne Villa (2013) zu verkaufen in Solpark mit wunderschönem offenem Blick über das Tal, das Meer und in kurzer Entfernung vom Zentrum Morairas. Die Villa verfügt über 3 Stockwerke.  
Erdgeschoß: Eingang, offenes Wohn-/Esszimmer und Küche, Wäscheraum, Gästetoilette, Elternschlafzimmer mit großen Schränken und Luxusbadzimmer. Eine offene Treppe führt zum Obergeschoß mit 3 Schlafzimmern davon eines mit eigenem Badezimmer, Terrasse, 1 weiteres Badezimmer.  
Untergeschoß: zusätzliche Lounge/Spieleraum und Abstellraum.  
Außen ein beheiztes Infinity-Schwimmbad 9 x 4 m mit automatischer Solarabdeckung, viele Terrasse, Außendusche, überdachte Terrasse, Sommerküche mit Grill, Abstellraum, überdachter Parkplatz und schön angelegter Garten.  
&nbsp;Komplett mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet, solarbeheizte Wasserversorgung und ausgeklügeltes Sicherheitssystem mit Überwachungskamera.



