



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Calpe

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Ja

Ausrichtung : N/A

Parken : Privat

Bau Fläche : 516 m²

Grundstück : 1783 m²

- | | | |
|---------------|---------------|------------|
| ✓ Alarmsystem | ✓ Nah am Meer | ✓ Barbecue |
| ✓ Garage | ✓ Bergung | ✓ Terrasse |
| ✓ Klimaanlage | | |

ORT
Diese exklusive moderne Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, nur 2,5 km vom Sandstrand La Fossa in Calpe entfernt. Seine privilegierte Lage ermöglicht es Ihnen, eine ruhige Umgebung zu genießen, ohne auf die Nähe aller Dienstleistungen und die pulsierende Küstenatmosphäre von Calpe verzichten zu müssen.

ÜBER WOHNUNGSBAU UND VERTEILUNG
Diese Villa erstreckt sich über zwei Etagen und wurde so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und Funktionalität bietet:

Das Erdgeschoss, das sowohl über die Garage als auch über den Haupteingang zugänglich ist, beherbergt ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das sich nahtlos mit der voll ausgestatteten modernen Küche mit einer eleganten zentralen Insel verbindet. Darüber hinaus gibt es auf dieser Ebene einen praktischen Abstellraum/Waschküche, ein Gäste-WC und das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Bad und Einbauschränke verfügt. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer haben direkten Zugang zu einer großen, teilweise überdachten Terrasse, die zum privaten Pool führt, ein idealer Ort, um das gute mediterrane Klima zu genießen.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und Einbauschränken oder Ankleidezimmern. Jedes dieser Zimmer wurde so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Privatsphäre bietet, mit unvergleichlichem Meerblick von jedem Zimmer aus.

AUSRÜSTUNG
Diese Villa zeichnet sich durch ihre komplette Ausstattung aus, die darauf ausgelegt ist, das maximale Wohlbefinden ihrer Eigentümer zu gewährleisten. Es verfügt über eine Klimaanlage, eine Fußbodenheizung für eine warme Atmosphäre in den kälteren Monaten und eine Alarmanlage für zusätzliche Sicherheit. Die Garage bietet Platz für ein Auto und verfügt auch über einen großen Außenparkplatz für mehrere Fahrzeuge. Die Badezimmer wurden mit hochwertigen Materialien und Oberflächen ausgestattet, und die moderne Küche bietet ein elegantes und funktionales Design, ideal für Feinschmecker.

Mit ihrem zeitgenössischen Design, der spektakulären Aussicht und der privilegierten Lage bietet diese Villa eine einzigartige Gelegenheit, in einer luxuriösen Umgebung nur wenige Minuten vom Meer entfernt zu leben.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und entdecken Sie, wie diese exklusive Villa Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca werden kann.



