



**Immobilienart :** Reihenhhaus

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 307 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Moraira

**Grundstück :** 924 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

✓ Garage

✓ Haushaltsgeräte

✓ Klimaanlage

Tauchen Sie ein in das Epizentrum des Küstenlebens im Herzen der Costa Blanca. Moraira Natura, eine exklusive Wohnanlage, präsentiert diese neu erbaute Luxusvilla, die eine harmonische Mischung aus Eleganz, zeitlosem Stil und mediterraner Wärme bietet.□□

Erstklassige Lage□□

Eingebettet zwischen Pinar del Advocat und Benimeit liegt dieses begehrte Gebiet nur 2,5 km von den unberührten Stränden von Moraira, der charmanten Altstadt, dem geschäftigen Fischereihafen und dem renommierten Yachtclub entfernt.□□

Architektonisches Wunder□□

Die Architektur von Moraira Natura verkörpert einen raffinierten ibizenkischen Stil. Diese Villa, erbaut aus hochwertigen Materialien, verfügt über ein einzigartiges Design, das natürliches Licht optimiert und Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander verbindet.□□

Eleganz und Funktionalität□□

Das Erdgeschoss verfügt über ein offenes Design mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich, einer voll ausgestatteten minimalistischen Küche mit Kochinsel und Frühstückstheke, einem Gäste-WC und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Ein mit Naturstein bedeckter Außenbereich bietet ein reizvolles Erlebnis im Freien mit einem Pool, einem angelegten Garten und Open-Air-Entspannungszonen.□□

Private Oase□□

Im Obergeschoss befindet sich der private Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern und eigenen Badezimmern sowie einer privaten Terrasse.□□

Besondere Merkmale□□

Diese Villa ist mit zahlreichen Extras ausgestattet, darunter eine Garage für zwei Fahrzeuge, Lagerräume, ein Außen-WC, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Hausautomatisierung, Sicherheitssysteme, maßgefertigte Schränke und vieles mehr.□□

Entdecken Sie das höchste Maß an Luxusleben in Moraira, einem Ort, an dem Eleganz auf die Schönheit der Costa Blanca trifft. Ihr Traumküstenrückzugsort erwartet Sie.



