



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Javea

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Ja

Garten : Privat

Ausrichtung : Nord-Ost

Bau Fläche : 259 m²

Grundstück : 878 m²

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse

- ✓ Nah am Meer
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Kamin
- ✓ Bergung

Diese spektakuläre Boheme-Villa, 2024 komplett renoviert, ist ein Juwel in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca, in der charmanten Stadt Jávea. Entworfen für alle, die ein einzigartiges Zuhause suchen, vereint diese Immobilie Luxus, Komfort und unverwechselbaren mediterranen Stil in einer privilegierten Umgebung mit atemberaubendem Meerblick.

Die Hauptvilla besticht durch ihre geräumigen und lichtdurchfluteten Innenräume, in denen jeder Winkel sorgfältig gestaltet wurde, um die Verbindung zur Natur zu maximieren. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht und bieten einen Panoramablick auf das endlose Blau des Mittelmeers. Die offenen Wohnräume, ergänzt durch boheme- und mediterrane Details, schaffen eine gemütliche und exklusive Atmosphäre.

Diese Immobilie verfügt über elegante Schlafzimmer, die Privatsphäre und Komfort bieten, jedes mit einem einzigartigen Stil. Darüber hinaus gibt es eine separate Gästeunterkunft, die Komfort und Privatsphäre für Familie oder Freunde garantiert.

Der Außenbereich ist eine wahre Oase. Eine der vielen Terrassen bietet einen Holzofen, perfekt für die Zubereitung von handgemachten Pizzen, sowie einen Grillplatz für die besten Paellas oder Fleisch vom Grill. Die Hauptterrasse mit Meerblick lädt zum Entspannen bei Sonnenuntergängen ein, während der private Pool, umgeben von sorgfältig gestalteten mediterranen Gärten, das Erlebnis abrundet.

Darüber hinaus liegt diese Villa strategisch günstig, nur wenige Minuten von den renommierten internationalen Schulen XIC College und Lady Elizabeth School entfernt, was sie zur idealen Wahl für Familien macht, die eine hochwertige Ausbildung in einzigartiger Umgebung suchen. Natürlich sorgen die Nähe zu Stränden, erstklassigen Restaurants und Naturpfaden für eine unvergleichliche Lebensqualität.

Können Sie sich vorstellen, hier zu leben? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Entdecken Sie, wie diese Villa Ihr Traumhaus an der Costa Blanca werden kann.

NB: Wenn Sie einen völlig ungehinderten Blick auf das Meer genießen wollen, ist es möglich, den Strommast zu entfernen, indem man die Leitung vergräbt. Wir haben eine detaillierte Studie und ein Angebot, um diese Option zu erleichtern.

NB: als je wilt genieten van een volledig vrij uitzicht op zee, is er de mogelijkheid om de elektriciteitsmast te verwijderen door de leiding in te graven. We hebben een gedetailleerde studie en een offerte om deze optie mogelijk te maken.



