



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 185 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 801 m<sup>2</sup>

- ✓ Nah am Meer
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Bergung
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

Luxuriöse Villa mit Meerblick in Moraira zu verkaufen

Stilvolle moderne Neubauvilla in Moraira mit herrlichem Meerblick zu verkaufen. Diese Immobilie kombiniert Komfort und Funktionalität und bietet ein modernes Ambiente. Das Haus befindet sich in einer attraktiven Lage. Moraira ist nur 3 km entfernt. Hier finden Sie alles, was Sie brauchen, wie Geschäfte, Restaurants, Strand und einen gemütlichen Jachthafen.

Die Villa hat 2 Etagen, die durch einen Aufzug und eine Innentreppe verbunden sind. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit moderner offener Küche mit Koch-/Frühstücksinsel. Natürlich kommen Sie direkt auf Ihre Terrasse und können den einladenden Pool und die schöne Aussicht genießen. Neben der Küche befindet sich ein separater Waschraum. Außerdem finden Sie ein Schlafzimmer en-suite und ein Gäste-WC.

Auf der obersten Etage befinden sich 3 weitere Schlafzimmer en-suite und ein offener Raum, in dem eine angenehme Chill-Ecke eingerichtet werden kann. Auf dieser Ebene befindet sich auch die Garage mit Platz für 1 Fahrzeug.

Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung, eine Klimaanlage, Doppelverglasung, einen Grill, eine Außendusche, Rollläden und viele weitere Extras, die für Ihren Wohnkomfort sorgen.

Interessiert an dieser schönen Villa zum Verkauf in Moraira? Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.

Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation



