



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 248 m²

Grundstück : 1044 m²

Diese atemberaubende Villa bietet alles, was man sich von einem luxuriösen Zuhause wünschen kann. Nur wenige Gehminuten vom Strand und dem charmanten Zentrum von Moraira entfernt, können Sie das Beste aus beiden Welten genießen: die Ruhe einer grünen Umgebung und die Lebendigkeit des geschäftigen Moraira.

Die Villa ist hell, geräumig und alles auf einer Ebene und verfügt über vier großzügige Schlafzimmer und drei moderne Badezimmer, von denen zwei en suite sind. Die große Küche ist perfekt für kulinarische Enthusiasten und bietet viel Arbeitsfläche und Stauraum, ergänzt durch einen Hauswirtschaftsraum und verschiedene Stauräume.

Das Herzstück der Villa ist die herrlich überdachte Terrasse, auf der Sie sich entspannen und den atemberaubenden Meerblick genießen können. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen wunderschön angelegten Garten und einen großen Swimmingpool, der sich perfekt für lange Sommertage im Freien eignet.

In den letzten Jahren wurden zahlreiche Verbesserungen vorgenommen, um den Komfort zu optimieren. Dazu gehören ein komplett neues und isoliertes Dach, eine Isolierung der Nordwand, eine geräumige, neu gebaute Garage, Sonnenkollektoren für Nachhaltigkeit, neue Elektroinstallationen, komplett renovierte Bäder und der Austausch aller Klimaanlage. Darüber hinaus wurde ein leistungsstarker 12-kW-Pelletofen installiert, der dafür sorgt, dass die Villa auch in den Wintermonaten gemütlich bleibt.

Mit ihrer perfekten Lage, modernen Annehmlichkeiten und außergewöhnlichem Wohnkomfort ist diese Villa die ideale Wahl für diejenigen, die Luxus und Ruhe in einer der schönsten Gegenden der Costa Blanca suchen.



