



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 361 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück : 1047 m²

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 2

Dieses charmante Haus befindet sich in einer ruhigen Urbanisation in Calpe. Es hat zwei Etagen und kombiniert eine gemütliche und geräumige Atmosphäre. Ideal für diejenigen, die ein Haus mit schönem, unverbaubarem Bergblick suchen. Es ist nur 2 km vom Stadtzentrum von Calpe und dem Sandstrand Arenal-Bol entfernt, und auch Supermärkte, Gesundheitszentrum und andere Dienstleistungen sind nur 1,5 km entfernt. Außerdem ist es nur 950 m von Puerto Blanco und seinem exklusiven Strand entfernt. Ein wunderbarer Ort am Meer, an dem Sie einzigartige Momente genießen können.



Das Hauptgeschoss ist über eine Außentreppe erreichbar. Im Inneren werden wir von einer Eingangshalle empfangen, durch die wir in ein Wohn-Esszimmer gelangen, das sich durch seine Geräumigkeit auszeichnet. Das Esszimmer befindet sich auf einer leicht erhöhten Ebene und das Wohnzimmer wird durch einen Kamin ergänzt, der für Wärme und Gemütlichkeit sorgt. Im Anschluss an das Esszimmer befindet sich eine individuelle, voll ausgestattete Küche.

Hier befinden sich auch zwei große Schlafzimmer, die beide mit praktischen Einbauschränken ausgestattet sind. Eines dieser Schlafzimmer hat einen Zugang nach draußen. Außerdem gibt es ein komplettes Badezimmer mit Dusche und eine Gästetoilette, die für Funktionalität und Komfort sorgen.

Auf dieser Etage gibt es weitere Räume wie ein helles Esszimmer mit freiem Blick auf die Berge und den Swimmingpool, das eine entspannende und frische Atmosphäre schafft; auf dieser Ebene gibt es auch ein praktisches Arbeitszimmer.

Der Zugang zum Erdgeschoss erfolgt über die Garage, die genügend Platz für mehrere Fahrzeuge bietet. Auf dieser Etage befinden sich zwei weitere Räume, die derzeit leer stehen und die Sie nach Ihren Bedürfnissen einrichten können (als Büro, Fitnessraum oder Spielzimmer). Außerdem gibt es einen Abstellraum und ein komplettes Bad.

Im Außenbereich lädt der Swimmingpool mit Sonnenterrasse zum Genießen der mediterranen Sonne ein, während die große Terrasse einen Grillplatz, Tische für Mahlzeiten im Freien und eine charmante Chill-out-Zone bietet, die zum Entspannen oder für besondere Momente geeignet ist. Es ist erwähnenswert, dass der Garten pflegeleicht ist und über eine Außendusche verfügt.[IW]

