



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 310 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück : 10030 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Außergewöhnliche Villa für 8-10 Personen in Calpe, mit privatem Pool und traumhaftem Blick aufs Meer und die Berge. Villa Natura ist erbaut auf einem Grundstück von 10.030 qm. 1.300 qm davon sind flach und eingezäunt. Das Haus hat eine Wohnfläche von 230 qm und einen Keller von 80 qm. Es ist komplett ausgestattet und geschmackvoll eingerichtet, wobei moderne mit rustikalen Elementen harmonisieren. Genießen Sie Entspannung im geräumigen Wohn-Esszimmer oder auf der überdachten Terrasse. Wurde 2010 mit ökologischen Materialien unter Berücksichtigung bioklimatischer Kriterien gebaut, dies ermöglicht eine ideale Temperatur und Luftfeuchtigkeit im Haus, ohne Klimaanlage oder Heizung. Ferner wurden beim Bau die Richtlinien für typisch mediterrane Häuser berücksichtigt. Erdgeschoss: Geräumiges Wohn-Esszimmer, ausgestattet mit modernen und komfortablen Möbeln. Vom Wohnzimmer aus direkter Zugang zur überdachten Terrasse sowie zum Pool- und Barbecuebereich. Auf dieser Etage befindet sich eine offene Küche mit exklusivem Design. Gleich neben der Küche befindet sich ein Hauswirtschaftsraum und eine Speisekammer. Auf dieser Etage befinden sich 2 Schlafzimmer. 1 Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken. Obere Etage: auf dieser Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit traumhaftem Meerblick und Blick auf den Peñón de Ifach. Es ist mit einem Doppelbett ausgestattet, TV und TDT, sowie einem Badezimmer en suite mit großer Dusche, WC und Waschbecken. Von diesem Schlafzimmer aus Zugang zu einem weiteren Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Auf dieser Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und Badezimmer en suite mit Badewanne, WC und Waschbecken. Außenanlagen: Terrasse mit Blick auf den Pool und Meerblick. Der gemauerte Grill ist mit einem elektrischen Grillrost ausgestattet. Entfernungen: 4 km nach Calpe, 5 km zum Sandstrand "Arenal-Bol" mit großer Strandpromenade, 4 km zum nächsten Supermarkt und 3 km zur nächsten Bushaltestelle bzw.[IW]



