



Immobilienart : Geschäftsgebäude

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche :

94 m²

Wohnort : Calpe

Schlafzimmer : 0

Badezimmer : 0

Geschäftsräume ab 89.000€, in einer der besten Gegenden von Calpe gelegen, mit großen überdachten und offenen Terrassen, teilweise Meerblick und Zugang zu zwei Alleen, nur 200 m vom Strand entfernt.

Diese Räumlichkeiten mit einer Gesamtfläche von ca. 800 m² befinden sich zwischen zwei Hauptstraßen von Calpe (Avda. De Los Ejércitos Españoles und Europa), einer Gegend, die das ganze Jahr über von Touristen frequentiert wird. Sie haben Zugang zu beiden Avenidas. Die nach Süden ausgerichteten Räumlichkeiten haben teilweise Meerblick, sie sind nur 200 m vom Strand Arenal Bol (Promenade mit einer großen Auswahl an Restaurants und Geschäften), 100 m von My Mercat (Supermarkt), 170 m von einem Campingwagen, 180 m von Mc Donald's und KFC, 190 m vom Hotel Suitopía und seiner Bushaltestelle und 400 m vom touristischen Zentrum von Calpe entfernt. Ideal, um jede Art von Geschäft zu entwickeln.

Die Räumlichkeiten sind offen gestaltet und verteilen sich auf zwei Etagen (Erdgeschoss und Souterrain). Die Räumlichkeiten im Erdgeschoss bestehen aus geschlossenen und halbgeschlossenen Bereichen und offenen Terrassen. Sie haben außerdem Zugang zu zwei Alleen. Die Räumlichkeiten im Halbgeschoss bestehen aus geschlossenen Räumen und Terrassen, sind zum Strand von Arenal Bol hin ausgerichtet und haben nur Zugang zu einer der Alleen.

Alle haben die Möglichkeit des Rauchabzugs.[IW]



