



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 225 m²

Wohnort : Calpe

Grundstück : 604 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Diese beeindruckende Villa befindet sich derzeit im Bau und wird im November 2025 fertiggestellt. Sie ist auf zwei komfortable Etagen verteilt. 4 große Schlafzimmer, eines im Erdgeschoss, alle mit Einbauschränken und das Hauptschlafzimmer im Obergeschoss mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.
Darüber hinaus haben zwei der Schlafzimmer im Obergeschoss Zugang zu einer großen Terrasse. Das Wohnzimmer und die Küche sind offen gestaltet, was dem gesamten Raum ein größeres Gefühl von Geräumigkeit und Licht verleiht. Die Küche ist mit hohen und niedrigen Möbeln, Geräten und einer Insel ausgestattet, auf der sich der Kochbereich befindet. Auf derselben Etage befinden sich ein Servicebad und der Installationsraum für Zentralheizung und Klimaanlage mit Wärmepumpe.
Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die großzügige und sonnige Terrasse, den Solariumbereich, den Pool und die Außendusche.
Die Garage bietet Platz für ein Fahrzeug und die Tür ist automatisch, ebenso wie die Tür, durch die man von der Straße aus Zugang hat.
Die Vorinstallation der Alarm- und Photovoltaikmodule ist im Preis inbegriffen. Die verwendeten Materialien sind von höchster Qualität und die Verarbeitung ist ausgezeichnet.
Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und bietet Blick auf den Peñón de Ifach.



