



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 524 m²

Grundstück : 1800 m²

Beeindruckende neu erbaute Luxusvilla in einem Wohngebiet von Racò de Galeno mit spektakulärem Blick auf das Meer, den charakteristischen Peñón de Ifach und die gesamte Bucht von Calpe.
Das Anwesen liegt nur 2 km vom Meer entfernt und befindet sich auf einem Grundstück von knapp 1.800 m². Es besteht aus 544 m², verteilt auf 3 Etagen plus einer oberen Ebene mit Zugang zu einem Raum mit zwei Parkplätzen.
Die obere Etage besteht aus drei Schlafzimmern (27 m², 25 m² und 22 m²), jedes mit eigenem Bad.
Vom Wohnzimmer mit doppelter Raumhöhe und einer modernen und geräumigen offenen Küche im Untergeschoss genießen wir einen klaren Blick auf das Meer.
Auf der gleichen Etage befinden sich eine Gästetoilette und eine Waschküche. Eine der Hauptattraktionen der Villa ist der große Infinity-Pool (12x4m) mit Chill-out-Bereich, Sofas und einer großen Sommerküche, von der aus Sie herrliche Sonnenuntergänge genießen können.
Das Haus verfügt über mehrere Terrassen (100m² + 100m²). Das Erdgeschoss verfügt über zwei gut differenzierte Bereiche: Einer mit einem Indoor-Spa-Bereich mit großem Innenpool, Sauna und Fitnessstudio und der andere Teil verfügt über ein großes 20 m² großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und spektakulärer Aussicht. Diese fantastische Luxusvilla zeichnet sich durch ihr modernes Design mit italienischen Möbeln, hochwertigen Oberflächen und Materialien sowie einer tadellosen Ausführung der Arbeiten aus. Genießen Sie große Parkplätze, einen pflegeleichten Garten und auch einen Petanque-Platz.
Es ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, Hausautomationssystem, Aufzug und Weinkeller ausgestattet.



