



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 198 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Grundstück :** 778 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

Diese Villa wurde im Jahr 2022 komplett renoviert. Das Äußere des Hauses ist im traditionellen mediterranen Stil gehalten und das Innere ist modern in hellen Farben gehalten. Das Haus besteht aus einer verglasten Terrasse, auf der Sie eine Mahlzeit genießen oder ein Buch lesen können, einem Wohnzimmer mit einem Holzkamin, einer voll ausgestatteten offenen Küche mit Frühstückstheke, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, und ein Badezimmer zusätzlich. Es gibt auch einen weiteren Raum im Haus, der derzeit als Ankleidezimmer genutzt wird, aber in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt werden könnte. Das Haus ist außerdem mit einer geschlossenen Garage und einem unabhängigen Gästeapartment ausgestattet, das aus einem Schlafzimmer mit kleiner Küchenzeile und einem Badezimmer besteht. Auf dem Grundstück gibt es einen Swimmingpool, eine Pergola, einen Grillplatz, eine Toilette und eine Dusche für den Poolbereich. Die Lage des Hauses ist sehr günstig, da der nächste Strand sowie Supermärkte und alle notwendigen Dienstleistungen etwas mehr als 2 km entfernt sind. Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch dieser wunderschönen Villa zu organisieren.



