



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 600 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Grundstück :** 900 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

Geprüfte und genehmigte Dokumente für unsere **SICHERE EINKAUFSGARANTIE = 20 Jahre kostenloser Rechtsschutz** gegen jegliche Ansprüche gegen dieses Eigentum!

Was wäre, wenn Sie in dem prächtigsten Haus diesseits der Region Calpe wohnen würden, das sich wie das beste Luxushotel der Welt anfühlt? Tagsüber die Sonne, nachts die Sterne und der offene Himmel mit den spektakulärsten Aussichten auf das Meer und den Penon de Ifach. Dieses herrliche Anwesen ist strategisch so ausgerichtet, dass Sie einen uneingeschränkten Blick auf diese großzügigen Geschenke der Natur haben und Ihren Aufenthalt in einen endlosen Urlaub verwandeln können.

Das Haus ist in drei geräumige Stockwerke unterteilt und besteht aus Glaswänden an der Vorderseite mit einer großzügigen Optimierung von Holz und Stein in einem empfindlichen Gleichgewicht, das versucht, den Raum zu maximieren, ohne von dem abzuschrecken, was am wichtigsten ist: das Haus in ein Heim zu verwandeln.

Vollständig ausgestattet mit hochwertigen Einbauten und Ausstattungen in einem gut automatisierten Heimsystem, besteht dieses Haus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern nur aus Marmorböden, Sonnenkollektoren, aerothermischen Oberflächen, Zentralheizung und Klimaanlage, um Ihren Aufenthalt so komfortabel und nahtlos wie möglich zu gestalten.

Auf der Hauptetage finden Sie eine große, voll ausgestattete Küche, ein Wohn-Esszimmer, das sich durch große Türen/Fenster zum Infinity-Pool öffnet, und einen gemütlichen Entspannungsbereich mit Jacuzzi. Die Junior-Suite hat direkten Zugang zum Poolbereich, der mit dünnen Holzleisten verkleidet ist.

Das Obergeschoss wird ausschließlich für ein geräumiges Schlafzimmer der Mastersuite und ein Bürozimmer genutzt, die beide eine spektakuläre Aussicht und eine große private Terrasse bieten. Das Haus verfügt auch über eine Garage mit Platz für 2 Autos und Außenparkplätze, die beide im unteren Stockwerk über Ladegeräte für Elektroautos verfügen. Weitere Räume auf dieser Etage sind ein Waschbecken, eine Waschküche, eine Sauna mit Innenpool, ein Badezimmer und ein schöner Holzkeller. Und bei genauerem Hinsehen gibt es noch viel mehr zu entdecken.

Es ist jetzt an der Zeit, diesen Schritt zu tun. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung und besuchen Sie uns vor Ort.



