



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 255 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 860 m<sup>2</sup>

Stilvolle Villa mit Meerblick zu verkaufen in Benimeit, Moraira. Eine modernisierte Villa mit vier Schlafzimmern und unglaublichem Panoramablick auf das Meer und die Landschaft, gelegen im Stadtteil Benimeit von Moraira, nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum, den Stränden und Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Hauptmerkmale: Nach Süden ausgerichtet mit Panoramablick auf das Meer. Privater Pool mit viel Privatsphäre. Vier Doppelschlafzimmer. Touristische Vermietungslizenz. Vollständige Klimaanlage warm/kalt. Gaszentralheizung mit Heizkörpern. Stilvoll renovierte Innenräume. Außenschreinerarbeiten mit Aluminiumrahmen und Doppelverglasung. Unabhängiges Gästeparlament. Verschiedene Gemeinschaftsterrassenbereiche. Objektdetails: Diese atemberaubende Villa bietet etwa 226 Quadratmeter zeitgenössische Innenräume mit Unterkünften auf zwei Etagen. Obere Etage: Ebenerdiger Eingang vom Parkplatz ohne Treppen. Diese Etage verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer, eine große Balkonterrasse mit Meerblick in Richtung Moraira und einen offenen Wohnbereich, der sich über das gesamte Gebäude erstreckt, einschließlich Wohn- und Essbereich und einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Untere Ebene: Zwei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer (eines davon en-suite), ein Abstellraum, ein Wohnzimmer mit Zugang zum Garten und eine moderne Luxusküche mit Zugang zur Poolterrasse. Außenbereich: Eingezäunter Parkplatz für mehrere Fahrzeuge, zugänglich über automatische Tore, ein privater Pool, umgeben von einem Sonnendeck, und verschiedene Terrassen und Gartenbereiche zum Entspannen und Genießen des unglaublichen Panoramablicks. Eine stilvoll renovierte Villa mit Meerblick zum Verkauf in Benimeit, Moraira, mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Landschaft, nur 5 Minuten von der Stadt und den Stränden entfernt.



