



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Blick :** Meerblick

**Parken :** Garage

**Bau Fläche :** 350 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 792 m<sup>2</sup>

✓ Alarmsystem

✓ Bergung

✓ Satelliten Fernsehen

✓ Terrasse

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

Lassen Sie sich von diesem exklusiven Projekt mit zwei modernen Villen verführen, die ideal in einer ruhigen Gegend nur 2 km von den Stränden von Calpe entfernt liegen. Diese Immobilien vereinen zeitgenössische Eleganz und absoluten Komfort und bieten eine hochwertige Ausstattung sowie einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Jede Villa verfügt über eine geräumige Garage, in der mehrere Fahrzeuge Platz finden. Ein Aufzug oder eine geräumige Treppe sorgen für einen bequemen Zugang zu allen Etagen.

Im ersten Stock befindet sich ein wunderschöner, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche. Die moderne Einrichtung und die sorgfältige Verarbeitung schaffen eine warme und freundliche Atmosphäre.

Von dieser Ebene aus gelangt man auf eine große überdachte Terrasse und einen privaten Pool, die sich perfekt zum Entspannen während man das mediterrane Klima genießt. Ebenfalls auf der ersten Etage befindet sich ein Doppelzimmer mit en-suite Badezimmer, privatem Ankleidezimmer und separater Gästetoilette, das für optimalen Komfort sorgt.

Die obere Etage bietet drei geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit einem Badezimmer und Einbauschränken ausgestattet sind und jedem Bewohner absolute Privatsphäre bieten.

Diese wundervollen Häuser verfügen über eine Fußbodenheizung sowie eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft.

Diese Villen befinden sich in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Blanca und bieten einen einzigartigen Lebensraum, der Gelassenheit, Luxus und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten vereint.

**HAUPTMERKMALE :**

Meerblick Vier Schlafzimmer, alle mit en-suite Badezimmer, plus Gäste-WC. Swimmingpool Sonnenterrasse

Fußbodenheizung Klimaanlage (warm und kalt) im ganzen Haus 93 m<sup>2</sup> großer Mehrzweckraum mit

Badezimmer. Waschküche Fahrstuhl Doppelgarage

Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen, eine außergewöhnliche Immobilie in Calpe zu erwerben!



