



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Parken :** Garage

**Bau Fläche :** 333 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 1330 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Bergung
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse

- ✓ Aufzug
- ✓ Haushaltsgeräte

Villa zu verkaufen in Moraira, San Jaime Diese prächtige Villa im ibizenkischen Stil befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation San Jaime in Moraira und bietet eine einzigartige Kombination aus Luxus, Komfort und Design in einer privilegierten Umgebung. Der Golfplatz von Moraira und alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäfte und feine Sandstrände sind zu Fuß erreichbar.

Mit fünf geräumigen Schlafzimmern und fünf en-suite Badezimmern, die alle sorgfältig entworfen wurden, um maximalen Komfort und Privatsphäre zu bieten, ist diese Villa ideal für Familien oder als Gästehaus. Jedes Schlafzimmer hat Zugang zu einem privaten Außenbereich, entweder in Form einer Terrasse oder eines Balkons, so dass Sie die natürliche Umgebung und die Aussicht in der Privatsphäre jedes Zimmers genießen können. Das Design umfasst auch eine elegante Gästetoilette im Hauptgeschoss, die sich ideal für gesellige Zusammenkünfte eignet. Das Innere der Villa spiegelt einen zeitgenössischen Stil mit mediterranen Akzenten wider, bei dem hochwertige Materialien und erlesene Details im Vordergrund stehen. Aluminium-Tischlerarbeiten, großformatige Fenster und helle Oberflächen lassen natürliches Licht in jeden Winkel des Hauses strömen und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Darüber hinaus ist die Villa mit einer Fußbodenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Das Äußere des Anwesens spiegelt den Geist der ibizenkischen Architektur wider, mit großzügigen Terrassen, Gärten und Entspannungsbereichen. Vom Infinity-Pool aus, der so angelegt ist, dass er mit dem Horizont verschmilzt, können Sie den unvergleichlichen Blick auf das Meer und die natürliche Umgebung genießen, der diese Villa so einzigartig macht.

Die Lage ist ein weiterer Pluspunkt der Immobilie. Im Herzen von San Jaime in Moraira gelegen, befindet sie sich in einer Enklave, die Privatsphäre, Ruhe und unmittelbaren Zugang zu luxuriösen Annehmlichkeiten kombiniert. Golfspieler werden sich über den nahe gelegenen Golfclub freuen, während Freizeit- und Gastronomiesuchende nur wenige Autominuten entfernt eine große Auswahl an Restaurants und Bars vorfinden.

**HAUPTMERKMALE:**

Fünf Schlafzimmern und fünf en-suite Badezimmern + Gäste WC Grundstück 1300 m<sup>2</sup> Panoramablick auf allen Etagen Garage für zwei Autos und Parkplatz abseits der Straße Aufzug Fußbodenheizung Klimaanlage mit Kanalisation Südliche Ausrichtung

Diese ibizenkische Villa ist ein architektonisches Juwel, das einen exklusiven Lebensstil! Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen!



